

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ MIEROSZOWA
z dnialistopada 2017 r.**

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 poz. 1875 ze zm.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.) w związku z Rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013) Rada Miejska Mieroszowa uchwala co następuje:

§ 1. W celu wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Mieroszów wprowadza się zwolnienie z podatku od nieruchomości na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. Ilekroć mowa jest o :

- 1) przedsiębiorcy – rozumie się przez to podmioty podejmujące po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie Gminy Mieroszów;
- 2) za działalność gospodarczą objętą zwolnieniem rozumie się zarobkową działalność wytwórczą, budowlaną, handlową oraz usługową zgodnie z ustawą o swobodzie działalności gospodarczej;

3) jako przedsiębiorcę rozumie się podmiot, który:

- nigdy wcześniej nie widniał w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez właściwy organ ewidencyjny, oraz nie jest następcą prawnym poprzedniego podmiotu gospodarczego lub,

- widnieje w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez właściwy organ ewidencyjny, lecz miejsce wykonywania działalności gospodarczej nie obejmowało Gminy Mieroszów,

- ewidencją działalności gospodarczej dla osób fizycznych jest CEIDG – Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej, a dla osób prawnych KRS – Krajowy Rejestr Sądowy;

4) nowo nabytych gruntów, nowo wybudowanych, nowo nabytych oraz nowo zaadoptowanych budynkach i budowlach – rozumie się przez to budynki lub ich części, budowle, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej wybudowane lub oddane do użytkowania, nabyte lub zaadoptowane po 01.06.2017 r.;

5) terenie przewidzianym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieroszów do prowadzenia działalności gospodarczej, o której mowa w pkt 2.

Z upoważnienia
Adw. Ewa Moskwa
Aplikant Radcowski Marta Prach
14 LIS 2017

§ 3. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budowle, budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, o których mowa § 2 pkt 2 Uchwały, przez przedsiębiorców podejmujących po raz pierwszy działalność na terenach Gminy Mioszów, o których mowa w § 2 pkt 5 Uchwały, pod warunkiem prowadzenia działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę, przez okres zwolnienia oraz co najmniej dwa lata po jego ustaniu;

2. Zwolnienie wymienione w ust. 1 Uchwały przysługuje przez okres trzech lat poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność gospodarczą, a w przypadku nowo wybudowanego budynku lub jego części, albo budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.)

§ 4. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nowo wybudowane, nowo nabyte, oraz nowo zaadoptowane budynki lub ich części i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, o których mowa w § 2 pkt 1, prowadzących działalność na terenie Gminy Mioszów pod warunkiem prowadzenia działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę przez okres zwolnienia oraz co najmniej dwa lata po jego ustaniu.

2. Zwolnienie wymienione w ust. 1 przysługuje przez okres dwóch lat od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu, w którym nowo nabyte lub nowo zaadoptowane budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zostały związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, a w przypadku nowo wybudowanego budynku lub jego części, albo budowli lub jej części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych(t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.)

§ 5. 1. Kwota zwolnień wymienionych w § 3 i 4 Uchwały nie może przekroczyć kwoty podatku od nieruchomości należnego Gminie w danym roku podatkowym.

2. Zwolnienia podatku od nieruchomości nie może uzyskać przedsiębiorca, **który na dzień złożenia wniosku posiada zaległości w płatnościach należności stanowiących dochody budżetu Gminy Mioszów.**

3. Warunkiem uzyskania zwolnień przysługujących na podstawie § 3 i 4 Uchwały jest złożenie przez przedsiębiorcę w terminie 14 od dnia nabycia uprawnień do skorzystania ze zezwolenia następujących dokumentów:

1) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości z uwzględnieniem przedmiotów opodatkowania objętych zwolnieniem;

2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, zaświadczeń/**oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie** jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w tym okresie albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym czasie;

3) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis;

4) w zakresie pozostałych informacji – zgodnie z odrębnymi przepisami wydanymi na podstawie ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 1808 ze zm.);

5) oświadczenie o zobowiązaniu się do prowadzenia działalności gospodarczej przez okres co najmniej dwóch lat po zakończeniu zwolnienia;

Z upoważnienia
Adw. Ewa Moskwa
Aplikant Jurczowski Marta Prach

14.12.2017

§ 6. 1. Zwolnienia, o których mowa w niniejszej uchwale stanowią pomoc de minimis zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L 352 z 24.12.2013) oraz ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 1808 ze zm.).

2. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc, jeśli wartość tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej w okresie trzech kolejnych lat podatkowych nie przekracza kwoty 200 tys. euro, a dla działających w sektorze transportu drogowego towarów nie przekracza kwoty 100 tys. euro.

§ 7. 1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnień, o których mowa w § 3 i 4 Uchwały zobowiązany jest do złożenia do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego, według stanu na 1 stycznia roku podatkowego, informacji dotyczących :

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) w zakresie pozostałych informacji – zgodnie z odrębnymi przepisami wydanymi na podstawie ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1808 ze zm.) o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

2. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnień, o których mowa w niniejszej uchwale w przypadku nie wykonania lub nieterminowego wykonania obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i 2.

3. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

4. Przedsiębiorca, który nie wykonał określonego w § 3 ust.1 i § 4 ust. 1 Uchwały obowiązku prowadzenia działalności gospodarczej traci prawo do zwolnień, o których mowa w niniejszej uchwale od dnia następnego po zaprzestaniu prowadzenia działalności gospodarczej i jest zobowiązany do zapłaty należnego podatku za okres korzystania ze zwolnienia wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości odsetek dla zaległości podatkowych.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mieroszowa.

§ 9. Traci moc Uchwała Nr XL/193/17 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zwolnień od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na wspieranie nowych inwestycji na terenie Gminy Mieroszów.

§ 10.1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą do dnia **30 czerwca 2021 roku**.

2. Do spraw wszczętych, a nie zakończonych do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.

Upoważnienia
Adw. Ewa Moskwa
Aplikant Radcowski Miłarta Prach
14 LIS. 2017